



## Referat for Strandhuse Nr. Bjert Vandværk Andelsselskab

### Generalforsamling d. 23. marts 2026, kl. 19:00

Fra bestyrelsen var følgende til stede: Palle Ranløv, Jesper Kjølbye, Helle Aadal, Hans Jørgen Hellesø, Carl Hellmers samt suppleanterne Anders Birch og Nicolai Windelborg

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det/de kommende år forelægges til orientering
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af Statsautoriseret revisor
9. Eventuelt

#### 1. Velkommen til generalforsamling og valg af dirigent

Formand Palle Ranløv bød velkommen og gennemgik dagsordenen.  
Mogens Westen blev foreslået og valgt.  
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt varslet og beslutningsdygtig.

#### 2. Bestyrelsens beretning v. Palle Ranløv

Formanden indledte med en ros til Jan Samuelsen for hans pasning og vedligehold af værk og ledningsnet.  
Der er simpelthen styr på sagerne i vandværket.  
Formanden udtrykte ligeledes stor tilfredshed med Marie og hendes sikre styring af økonomi og regnskab.  
Ligeledes sørger Marie for at telefoniske henvendelser om administrationen bliver besvaret hurtigt og kompetent.

Der er 2985 forbrugere og der blev i 2025 oppumpet 289.967 m<sup>3</sup> vand fra boringerne, 280.406 m<sup>3</sup> vand blev pumpet ud i ledningsnettet og salget af vand blev i alt på 268.604 m<sup>3</sup>. Dette giver et vandspild på 11.802 m<sup>3</sup> eller 4,21%. Tilbage i 2022 var spildet på 7,89%, så det er tydeligt at de seneste års udbedringer i ledningsnettet har båret frugt.

Der arbejdes fortsat med at mindske vandspildet, da dette vil spare penge både i udpumpningen og behandlingen af råvandet.

Værket, dvs. Jan hjælper også med at mindske vandforbruget hos forbrugerne. Der køres måler kørsel 4 gange om året og samler op på data omkring vandforbrug i områderne. Her findes forskelle mellem det udpumpede og det målte vand hos forbrugerne. Herved kan de områder med spild lokaliseres og reparation kan påbegyndes.

Samtidig registreres, hvis en måler kører hele tiden og der lægges en seddel i postkassen om evt. utætte toilet eller andet utilsigtet forbrug.



---

## Strandhuse Nr. Bjert Vandværk

### Rent vand fra hanen

---

I 2026 blev flere ledningsstrækninger renoveret/udskiftet, bl.a. på Fjordvej og i området omkring Skolevænget, Skolebakken og Kobbelhøve.

Ved sådanne arbejder bliver der udsendt en SMS til de berørte forbrugere. Husk at registrere dig på hjemmesiden med telefonnummer, så også du kan blive adviseret.

Analyser fra EUROFINN blev gennemgået og disse analyser kan ses på værkets hjemmeside. Vandanalyserne viser at analyseværdierne for vores vand er meget langt nede ift. de aktuelle grænseværdier. Vandet er middelhårdt og det er normalt for området. Det har kostet 85.253 kr., for alle vandanalyser, så der bliver ofret en del på dette. Alle analyseresultater kan ses på hjemmesiden.

Vandprisen blev gennemgået, hvor man kan se hvordan omkostningerne for en liter vand er sammensat.

På vandværket i Bøgebjerg udvides med større areal til vilde blomster og nu med bistader. Der er varmepumper, opsat solceller, så vi forsøger at reducere CO2 udledning og øge biodiversiteten.

Dirigenten overlod beretningen til forsamlingen og der kom følgende spørgsmål fra salen:

Spg.: Hvor mange boringer er der?

Sv.: Der er to boringer ved det gamle Strandhuse, ved Bøgebjerg er der to boringer og den nyeste er ved Eltang skole. I alt 5 boringer.

Spg.: Hvor stort er forsyningsområdet:

Sv.: Skillelinjen mod vest er jernbanen, og mod øst er det Drejens og Gudsø, dvs. vi forsyner også ind i postnummer 7000.

Spg.: Vi ser jo en løbende udbygning af området, er der vand nok til rådighed.

Sv.: Ja, prøvepumpninger viser, at der er tilstrækkeligt vand til øget forbrug fremover.

Spg.: Der var i avisen 3 forskellige tal for vandværkets prøver. Hvordan kan det være?

Sv.: Det kan vi ikke bekræfte. Der bliver taget prøver fra 2 steder og der bliver kun taget prøver fra disse. Der er en lille forskel på prøveresultaterne og det er helt nede i småtingsafdelingen. Alle prøveresultater er langt under grænseværdierne.

### **Beretningen blev herefter godkendt**

### **3. Gennemgang af regnskab v. revisor Peter Damsted Rasmussen**

Revisoren gennemgik regnskabs-teknikken ved at nå et nul-resultat, Regnskabet kan findes på hjemmesiden og enkelte poster blev fremhævet. Regnskabet er tilgængeligt på hjemmesiden.

Der var følgende spørgsmål fra salen:

Spg.: Hvorfor er der ændret regnskabsmetode?

Sv.: Det er dels anbefaling fra brancheforeningen og dels lovkrav ift. regnskabsloven.

Spg.: Hvor meget over/underdækning må der være?

Sv.: Man må altid have ½-delen af omsætningen og ellers skal man have en plan for afviklingen af overdækning til anlæg.



---

## Strandhuse Nr. Bjert Vandværk

### Rent vand fra hanen

---

**Regnskabet blev godkendt på generalforsamlingen**

#### **4. Budgettet for år 2025 til orientering v. revisor Peter Damsted Rasmussen**

Revisor gennemgik budgettet for 2025. Der er ikke de store ændringer ift. regnskabet for 2024. Der er budgetteret med at anvende af tidligere års overdækning. Budgettet er tilgængeligt på hjemmesiden.

#### **5. Indkommende forslag:**

Der er ingen indkommende forslag.

#### **6. Valg af bestyrelse**

Hans Jørgen Hellesøe er på valg og genopstiller og blev valgt med akklamation

#### **7. Valg af suppleanter til bestyrelsen**

Anders Birch og Nicolai Windelborg stiller op til suppleantposterne. Begge blev valgt med akklamation.

#### **8. Valg af Statsautoriseret revisor**

BDO er blevet genvalgt.

#### **9. Evt.**

Spg.: Er der afsat flere midler til erstatning?

Sv.: De erstatninger, der blev givet, er endelige. Der mangler BNBO beskyttelse på boringen ved Eltang Skole; men en evt. støjrelse kendes ikke. Konsekvenserne af det nye meget omtalte sprøjteforbud ved vi ikke noget om på nuværende tidspunkt. Vi ved heller ikke, om der er opgaver ifm. Den Grønne Trepert.

Spg.: Det er fornøjelse at høre om vores gode drikkevand. Det er et stort aktiv for os alle sammen.

Sv.: Tak for opbakningen til vort arbejde.

Spg.: Der ses jævnligt reklamer for "kalkknusere". Er det noget vandværket kender til?

Sv.: De lærde strides om dette fungerer i alle tilfælde.

Aftenen blev rundet af med lidt at spise og hyggeligt samvær blandt de fremmødte.

Således passeret

---

Mogens Westen (dirigent)



---

## Strandhuse Nr. Bjert Vandværk

### Rent vand fra hanen

---

Bestyrelsen konstitueret sig efter generalforsamlingen. Se nedenstående sammensætning.

Palle Ranløv – Formand

Jesper Kjølbye – Næstformand

Helle Aadahl – Bestyrelsesmedlem

Carl Hellmers – Sekretær

Hans Jørgen Hellesø – Bestyrelsesmedlem

Anders Birch – Suppleant

Nicolai Windelborg - Suppleant